

## 渋谷ヒカリエにて災害対策・事業継続ソリューション 「Dr.BC・プッシュ」を 4 月 1 日から運用開始

東急建設株式会社(東京都渋谷区:社長寺田 光宏)、東急リニューアル株式会社(東京都渋谷区:社長 土田 修)、イツツ・コミュニケーションズ株式会社(東京都世田谷区:社長 嶋田 創)、東急プロパティマネジメント株式会社(東京都世田谷区:社長 木原 恒雄)(※旧商号 東急ファシリティサービス株式会社)の 4 社は、災害対策・事業継続に資する新たなソリューションを開発するため『施設安全研究会』を 2019 年 3 月 11 日に発足、各社のサービスを連携させたオーナー様・施設管理者様向けの災害対策・事業継続ソリューションサービス「Dr.BC・プッシュ」(以下、本サービス)を開発し、この度 2021 年 4 月 1 日より渋谷ヒカリエにて運用を開始いたしました。

渋谷ヒカリエでは、建物の安全性確認、公共交通機関の運行情報など、災害時の最新情報、及び帰宅困難者の受入判断となる情報を本サービスの運用により円滑な収集を行い、地域の安心・安全に貢献いたします。

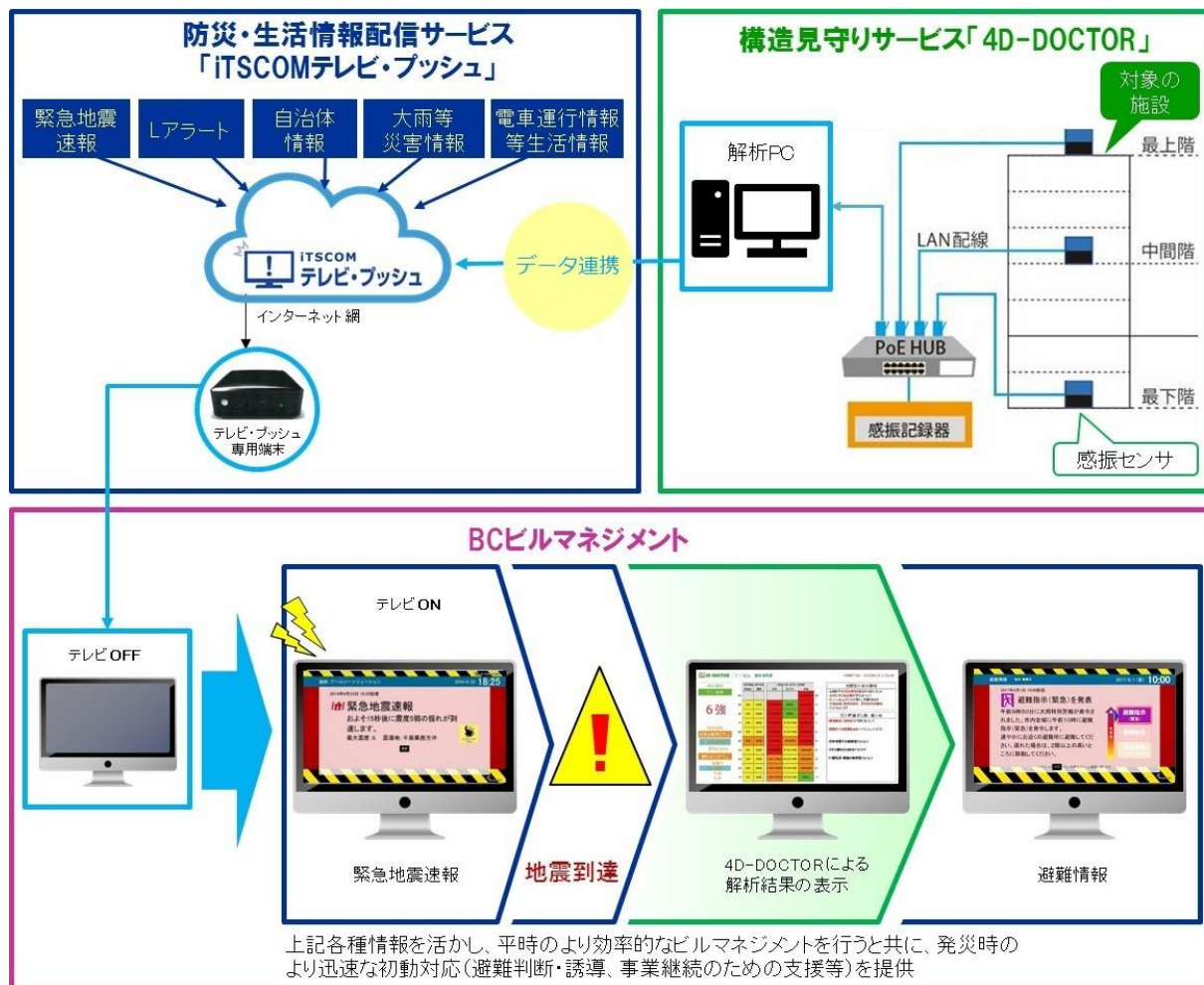
本サービスは、東急建設が開発し、東急リニューアルがサービス提供する、構造見守りサービス「4D-Doctor」、イツツ・コミュニケーションズが提供する、防災・生活情報配信サービス「テレビ・プッシュ」、東急プロパティマネジメントが提供する「BCビルマネジメント」の 3 サービスを組み合わせ、防災センターなどの施設管理の現場において、平常時から地震等発災時、その後の復旧時の建物構造診断、情報収集、ビル管理運用までをワンストップでサポートするオーナー様・施設管理者様向けの災害対策から発災後の事業継続を一括サポートするソリューションサービスです。

(「Dr.BC・プッシュ」は東急建設、東急リニューアル、イツツ・コミュニケーションズ、東急プロパティマネジメント(旧商号 東急ファシリティサービス)の登録商標です。登録第 6264524 号)

### 【全体イメージ】

| 災害対策・事業継続<br>ソリューション<br><b>Dr. BC・プッシュ</b> | 3つのステージをトータルにサポートし、施設の安心・安全を高める |                            |                    |
|--------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|--------------------|
|                                            | 平常時                             | 地震等発災時                     | 復旧時                |
|                                            | 構造見守りサービス<br>4D-DOCTOR          | 建物構造の状態把握<br>経年劣化の取込       | 震災時の構造被害評価         |
|                                            | 防災・生活情報配信<br>iTSCOMテレビ・プッシュ     | 周辺自治体災害情報<br>(地震、大雨、土砂災害等) | 施設の復旧支援            |
| BCビルマネジメント                                 | 上記情報を利用した<br>ビル管理               | 上記情報を利用した<br>テナントへの避難誘導    | 事業継続支援のための<br>ビル管理 |

## 【発災時のソリューションイメージ】



## 【各社サービスの概要】

| サービス名                   | 概要                                                                                                                                                             | 提供会社                         |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 構造見守りサービス「4D-Doctor」    | 建物の地震時の観測（建物外避難の可否判断、継続使用の判断）はもちろんのこと、日常における微振動観測を併せて建物構造の健康状態を把握し、見える化したシステム。                                                                                 | 東急建設（開発）<br>東急リニューアル（サービス提供） |
| 防災・生活情報配信サービス「テレビ・プッシュ」 | 地域に特化した、緊急地震速報、Lアラート、自治体情報等の各種防災情報や、雨雲接近情報、電車運行情報、熱中症予防情報等の生活情報を、インターネット経由でテレビにお知らせするプッシュ型情報配信サービス。                                                            | イッツ・コミュニケーションズ               |
| BCビルマネジメント              | 東急沿線を中心に首都圏・関西・東北などに約 1,500 ビル（施設）の管理業務を全国展開。大型商業施設からテナントビル・オフィスビルなど様々な物件のビルマネジメントを提供。<br>2018 年 7 月に日本初の BC 専門組織「BC 研究センター」を立ち上げ、事業継続をテーマに研究・情報提供・研修等を実施している。 | 東急プロパティマネジメント                |

本リリースのお問合せ: 東急建設株式会社 経営企画部コーポレート・コミュニケーショングループ 西田  
 TEL: 03-5466-5008 E-mail: webmaster@tokyu-cnst.co.jp  
 サービスに関するお問合せ: 東急リニューアル株式会社 村野・青木  
 TEL: 03-5466-5961 E-mail: solution@tokyu-renewal.co.jp